

OMSCHRIJVING

3 2 150 m² 150 m²

Exclusieve nieuwbouwappartementen aan de Costa del Sol
Slechts 2 meer beschikbaar

Modern comfort en een mediterrane levensstijl op een toplocatie
Ontdek deze stijlvolle residentie met 63 moderne appartementen, gelegen in een gegeerde omgeving aan de Costa del Sol. Omringd door prachtige golfbanen en op korte afstand van de stranden, Puerto Banús en Marbella, geniet u hier van een uitstekende combinatie van rust, luxe en bereikbaarheid.
Moderne appartementen met ruime buitenruimtes

Het aanbod bestaat uit appartementen met 2 of 3 slaapkamers en telkens 2 badkamers. Dankzij de grote raampartijen en de doordachte indeling genieten de woningen van veel natuurlijk licht en een aangenaam ruimtegevoel.
Er is keuze uit verschillende woningtypes:
Gelijkvloerse appartementen met ruime terrassen en privétuin.
Appartementen op de eerste verdieping met royale terrassen.
Duplexpenthouses met een eigen dakterras.
Alle appartementen beschikken over een volledig uitgeruste keuken met oven, koelkast, kookplaat, dampkap, vaatwasser, microgolfoven en wasmachine. Bovendien zijn er verschillende afwerkingsmogelijkheden, afhankelijk van de beschikbare opties.
Uitgebreide gemeenschappelijke faciliteiten

De residentie biedt tal van voorzieningen om optimaal te genieten van het mediterrane leven, waaronder:
Een zwembad voor volwassenen en een kinderzwembad.
Jacuzzi's.
Een uitgeruste fitnessruimte en yogaruimte.
Een petanquebaan.
Een speelzone voor kinderen.
Elk appartement beschikt bovendien over een ondergrondse parkeerplaats en een privatieve berging.
De ligging is ideaal voor golfliefhebbers en levensgenieters. De stranden, restaurants, winkels en exclusieve jachthaven van Puerto Banús zijn vlot bereikbaar. Ook Marbella bevindt zich op korte afstand.
Of u nu op zoek bent naar een permanente woonst, een tweede verblijf onder de Spaanse zon of een interessante vastgoedinvestering, deze residentie biedt een aantrekkelijke combinatie van comfort, faciliteiten en ligging.
Prijs en beschikbaarheid
Prijs: Vanaf €720.000
Slaapkamers: 2 of 3
Badkamers: 2
Buitenruimte: Terras, privétuin of dakterras, afhankelijk van het type
Extra's: Parkeerplaats, berging en gemeenschappelijke faciliteiten
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Interesse?
Contacteer ons voor meer informatie over de beschikbare appartementen, oppervlaktes, prijzen en de exacte ligging. Wij helpen u graag bij het vinden van uw ideale eigendom aan de Costa del Sol.
Prijs onder voorbehoud van wijzigingen door de projectontwikkelaar.
In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7904813
Grondoppervlakte	150 m²
Bewoonbare oppervlakte	150 m²
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras	Ja
Oppervlakte terras	28 m²
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	30-11-2026
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ












