

OMSCHRIJVING

2 2 84 m²

SPANJE - Appartementen. Geschakelde woningen. Unieke locatie.
Dit schitterende complex in Guardamar del Segura is de ideale locatie om het hele jaar door te wonen en te genieten.
Elk appartement beschikt over een ruime woonkamer, een volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers en twee badkamers. Daarnaast is er een ondergrondse parkeergarage aanwezig en geniet u vanaf de grote terrassen van een prachtig, weids uitzicht.
Uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten:
• Wellness & Ontspanning: Omheind complex met een zwembad, volgroeide groene zones en een spa die het hele jaar geopend is.
• Een moderne coworking-ruimte en een 24-uurs koffiepunt.
• Elektrische oplaadpunten voor zowel auto's als scooters.
• Een veilige kinderspeelplaats op het eigen terrein.

Dit ultramoderne complex is gelegen op een absolute A-locatie in de populaire urbanisatie. U woont hier vlak bij het hagelwitte zandstrand van Guardamar en het prachtige natuurreservaat van de Laguna de La Mata. Kortom: een unieke kans om te investeren in een droomwoning in Spanje!
BLOK 2
Gelijkvloerse appartementen
• Status: VERKOCHT
Appartementen op de eerste, tweede en derde verdieping
• Indeling: 2 slaapkamers, 2 badkamers
• Oppervlakte: Bebouwde oppervlakte van 84 m²
• Buitenruimte: Terras van 25 m² tot 29 m²
• Prijzen: Van € 299.900 tot € 324.900
Penthouse appartementen
• Indeling: 2 slaapkamers, 2 badkamers
• Oppervlakte: Bebouwde oppervlakte van 84 m²
• Buitenruimte: Terras van 20 m² + een royaal dakterras van 67 m²
• Prijs: € 376.900
BESCHIKBAARHEID & PRIJZEN
Appartementen (1e, 2e en 3e verdieping)
• Indeling: 2 slaapkamers | 2 badkamers
• Oppervlakte: Bebouwd 84 m² – 87 m² | Terras 25 m² – 39 m²
• Prijs: € 296.900 tot € 354.900
Penthouse appartementen
• Indeling: 2 slaapkamers | 2 badkamers
• Oppervlakte: Bebouwd 84 m² – 87 m² | Terras 20 m² – 34 m² | Dakterras 67 m² – 84 m²
• Prijs: € 376.900 tot € 399.900
Geschakelde woningen
• Indeling: 3 slaapkamers | 2 badkamers | 1 gastentoilet
• Oppervlakte: Bebouwd 144 m² | Perceel 130 m² | Terras 78 m² – 83 m² | Dakterras 49 m²
• Prijs: € 464.900 tot € 474.900.
Neem contact met ons op voor meer informatie, de actuele beschikbaarheid of een bezichtiging. De perfecte keuze als vakantieverblijf, investering of permanente woonst.
Prijs onder voorbehoud van wijzigingen door de projectontwikkelaar.
In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

Neem vandaag nog vrijblijvend contact 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7889015
Bewoonbare oppervlakte	84 m²
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	20 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	28 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	31-10-2026
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ













