

OMSCHRIJVING

2 1 87 m²

BERLARE - Recent BEN-appartement mét garage.

Inschrijven voor het geplande kijkmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraak-instructies

Dit appartement is gelegen boven een uitvaartcentrum, met in de nabijheid tal van winkels, openbaar vervoer en enkele belangrijke invalswegen.

Het appartement bestaat uit een ruime inkomhal, gastentoilet, lichtrijke leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken (combi-oven, vaatwasser, koelkast, keramische kookplaat, veel opbergruimte), een praktische berging/wasplaats, een badkamer met inloopdouche en wastafel, twee grote slaapkamers. Het appartement laat zich opmerken door de high - end afwerking en het gebruik van kwalitatieve en duurzame materialen. De leefruimte is langs weerszijden omgeven door 2 ruime terrassen.

Extra troeven van dit pand zijn de zonnepanelen die het elektriciteitsvebruik tot een minimum beperken, alsook de ruime garage + staanplaats voor de garage.

AK: €50/maand

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7881897
Bewoonbare oppervlakte	87 m²
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Oppervlakte terras	12 m²
Verwarming (type)	Vloerverwarming gedeeltelijk
Verwarming	gas
Dubbele beglazing	Ja
Bouwjaar	2022
Beschikbaarheid	15-11-2026
EPC	71 kW/m²
EPC code	20251007-0003704131-RES-1

FOTOGALERIJ












