

OMSCHRIJVING

1014 m²

HAALTERT - Rustig gelegen bouwgrond met open zicht en centrale ligging

In een rustige en residentiële buurt te Haaltert bevindt zich dit noord-oost georiënteerde perceel bouwgrond van maar liefst 1.014 m². Een ideale opportuniteit voor wie op zoek is naar een aangename woonomgeving, gecombineerd met een uitstekende, centrale ligging.

Dankzij de vlotte verbindingen bereikt u in een mum van tijd omliggende steden en belangrijke invalswegen, terwijl u toch geniet van de rust en het groene karakter van de omgeving.

Met een straatbreedte van 16 meter en een diepte van 50 meter aan de linkerzijde en 75 meter aan de rechterzijde biedt dit perceel tal van architecturale mogelijkheden. U heeft alle ruimte om uw droomwoning te realiseren, volledig afgestemd op uw wensen en levensstijl.

De grond is gelegen in woongebied met landelijk karakter, wat garant staat voor een harmonieuze combinatie van wonen en groen. Bovendien bevindt het perceel zich in zone A, waardoor het niet overstromingsgevoelig is — een extra troef voor wie zorgeloos wil bouwen.

De gunstige oriëntatie zorgt voor een mooie lichtinval doorheen de dag en laat u optimaal genieten van een aangename tuinzone. Achteraan geniet u bovendien van een open zicht op agrarisch gebied, wat een extra gevoel van rust en ruimte creëert.

Kortom, een unieke kans voor wie wil bouwen op een topligging waar rust, ruimte en bereikbaarheid perfect samenkomen.
Prijs exclusief aansluitkosten.
Voor meer informatie of een bezoek ter plaatse kunt u ons steeds telefonisch contacteren op 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7878310
Grondoppervlakte	1014 m²
Kadastraal inkomen (€)	7
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	A0915/00A000
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied met landelijk karakter

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

Overstromingsrisico

Klasse A (geen kans)

P-score

A

FOTOGALERIJ









