

OMSCHRIJVING

628 m²

AALST - Super goed gelegen bouwgrond nabij de stadskern

Langsheen een zijstraat van de centraal gelegen Boudewijnlaan situeert zich dit perceel voor een gesloten bebouwing van 6a 28ca met mooie mogelijkheden. De locatie van dit perceel is heel interessant door de nabijheid van scholen, belangrijke voorzieningen en verbindingswegen.

Het perceel heeft een straatbreedte van 6,75m dat optimaal kan worden benut. De bouwdiepte bedraagt 12m en kan worden voorzien van 2 bouwlagen en een dakverdieping met dakhelling van 30 tot 50% in aansluiting met de naastgelegen woning. Daarbovenop is er ook 6m diepte voorzien aansluitend aan de achtergevel voor een berging/garage. De rest van het perceel is voorbehouden als tuin.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7865007
Grondoppervlakte	628 m²
Kadastraal inkomen (€)	6
Kadaster sectie	C
Kadaster nummer	739W2
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

P-score

C

FOTOGALERIJ















