



OMSCHRIJVING

 2  1  120 m²

SINT LIEVENS HOUTEM - Nieuwbouw gelijkvloers appartement

Inschrijven voor het geplande bezoekomoment kan via de website => www.immoderas.be/afspraak-instructies

Het appartement is gelegen in de Gentsestraat in Sint-Lievens-Houtem, op een gunstige locatie met een vlotte bereikbaarheid. Via de nabijgelegen verbindingswegen zijn onder andere Aalst, Zottegem en Gent vlot bereikbaar. Een interessante ligging voor wie dagelijks onderweg is.

Dit verzorgd gelijkvloers appartement biedt een praktische en aangename indeling. Via de inkomhal komt u in de lichtrijke leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken. Deze is voorzien van een combi-oven, inductiekookplaat, koelkast en vaatwasser. Aansluitend bevindt zich een handige berging met aansluiting voor de wasmachine.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, een moderne badkamer met grote regendouche, wastafel en handdoekdroger, en een afzonderlijk toilet. Achteraan geniet u van een terras met aansluitend een carport. Een extra buitenberging biedt bovendien de nodige ruimte voor fietsen en andere spullen.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7833617
Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Garages	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Terras	Ja
Verwarming	warmtepomp
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium of pvc
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC	74 kW/m²
EPC code	41063-G- OMV_2023097242/EP22044/A001/D01/SD001



FOTOGALERIJ

