

OMSCHRIJVING

320 m²

WETTEREN - Op zoek naar een bouwgrond op een centrale locatie?

Op de Noordlaan in Wetteren bieden wij deze gesloten bouwgrond te koop aan. Een mooie opportuniteit voor wie op zoek is naar een perceel om een eigen woning te realiseren.
De ligging combineert een vlotte bereikbaarheid met de nabijheid van winkels, scholen, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen. Dankzij de ligging in een gesloten bebouwing biedt het perceel mogelijkheden voor wie een woning wil bouwen die optimaal gebruikmaakt van de beschikbare ruimte.

Bouwvoorschriften in een notendop:
Gesloten bebouwing
Bouwdiepte: 16 m (gelijkvloers) en 12 m (verdieping)
Max. kroonlijsthoogte: 6m bij hellend dak

Een unieke kans om te bouwen in een goed bereikbare buurt!

Graag meer info? Contacteer ons via 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7799741
Grondoppervlakte	320 m²
Kadastraal inkomen (€)	9
Kadaster sectie	G
Kadaster nummer	42025G0133/00S005
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

woongebied

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

Overstromingsrisico

Klasse A (geen kans)

G-score

A

P-score

A

FOTOGALERIJ












