



OMSCHRIJVING

 3  1  115 m²

MASSEMEN - Gezinswoning in het centrum

Inschrijven voor het geplande kijkmoment kan via onze website => www.immoderas.be/afspraak-instructies

Deze woning is rustig gelegen in het landelijke Massemen, een deelgemeente van Wetteren. De woning geniet van een aangename, groene omgeving, terwijl alle dagelijkse voorzieningen zich op korte afstand bevinden. Dankzij de vlotte verbinding met het centrum van Wetteren en de nabijheid van de E40 is de bereikbaarheid een belangrijke troef. Zo zijn steden zoals Gent, Aalst en Brussel snel en eenvoudig bereikbaar, zowel met de wagen als via het openbaar vervoer. Ook het station van Wetteren bevindt zich op korte afstand en biedt frequente treinverbindingen, waardoor deze ligging ideaal is voor pendelaars die rustig willen wonen zonder in te boeten aan mobiliteit.

De woning verwelkomt u via een inkomhal met gastentoilet. Aansluitend bevindt zich de lichte leefruimte met een open, volledig uitgeruste keuken. Deze is voorzien van een vaatwasmachine, een combi-oven en een inductiekookplaat. Dankzij het grote schuifraam geniet de leefruimte van veel natuurlijke lichtinval en heeft u rechtstreeks toegang tot het gezellige terras. Op de verdieping bevinden zich drie volwaardige slaapkamers en een moderne badkamer, uitgerust met een dubbele wastafel en een ruime douche. Tot slot beschikt de woning over een praktische inpandige garage, die niet alleen plaats biedt voor een wagen, maar ook extra bergruimte voorziet.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7744813
Grondoppervlakte	115 m ²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Terras	Ja
Oppervlakte terras	32 m ²
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	warmtepomp
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium of pvc
Beschikbaarheid	in onderling overleg
EPC	276 kW/m ²
EPC code	20230926-0002698153-RES-2



FOTOGALERIJ

