

OMSCHRIJVING

3 3 120 m² 160 m²

SPANJE - Moderne nieuwbouwvilla's met privézwembad en ruim solarium

Ontdek deze stijlvolle nieuwbouwvilla's waar modern design, comfort en energiezuinig wonen perfect samenkomen. Elke woning werd gebouwd met hoogwaardige materialen en oog voor detail, waardoor u geniet van een luxueuze woonervaring in een rustige en zonnige omgeving.

De villa's beschikken over een elegante architectuur met een lichtrijke leefruimte, grote raampartijen en een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven. Dankzij de ruime terrassen, het privézwembad en het indrukwekkende solarium kunt u het hele jaar door optimaal genieten van het mediterrane klimaat.

Binnen vindt u een moderne afwerking met keramische vloeren doorheen de volledige woning, strak wit binnenschrijnwerk en ingebouwde kasten in alle slaapkamers. De volledig ingerichte keuken combineert een warme houtlook met een stijlvol Silestone werkblad en is uitgerust met kwalitatieve ingebouwde toestellen, waaronder koelkast, oven, microgolfoven, vaatwasser, kookplaat en dampkap.

Ook de badkamers zijn volledig afgewerkt met kwalitatief sanitair van Roca of gelijkwaardig, moderne badkamermeubels en ruime inloopdouches met glazen douchewanden.

De woningen zijn ontworpen met aandacht voor energie-efficiëntie en wooncomfort, inclusief dubbele beglazing met zonwerende eigenschappen, isolerende gevelconstructies en een energiezuinig systeem voor sanitair warm water. Bovendien is er een voorinstallatie voorzien voor airconditioning via luchtkanalen.

Privézwembad met buitendouche
Ruime terrassen en onderhoudsvriendelijke tuin
Solarium met volledig uitgeruste zomerkeuken
Water- en elektriciteit
Keuze tussen kunstgras of tegelafwerking rondom het zwembad

Deze exclusieve villa's vormen de ideale combinatie van luxe, rust en functionaliteit en zijn perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investering aan de Costa Blanca.

Neem vandaag nog vrijblijvend contact. 053/60.65.60. / 0494/054533.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7686726
Grondoppervlakte	160 m²
Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	30 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	60 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ








