

OMSCHRIJVING

529 m²

OPWIJK - Op een centrale ligging langs de Steenweg op Dendermonde bevindt zich dit mooie perceel bouwgrond van 529 m², ideaal voor wie een halfopen bebouwing wil realiseren.
Het perceel geniet van een gunstige zuidwestoriëntatie, waardoor je de hele namiddag en avond kan genieten van natuurlijke lichtinval en zon. Aan de achterzijde kijk je uit op groen, wat zorgt voor een rustige, open sfeer met veel privacy.

Met een bouwbreedte van 9m en een bouwdiepte van 15m op het gelijkvloers; 9m x 12m op eerste verdieping en een bewoonbare 3de bouwlaag (onder het zadeldak) biedt dit perceel uitstekende mogelijkheden om een comfortabele, moderne woning te ontwerpen die perfect aansluit bij jouw woonwensen.
Een ideale kans voor wie centraal wil wonen, met vlotte verbindingen én toch een groene, aangename leefomgeving weet te waarderen.

Graag méér info? Contacteer ons kantoor 053/606560

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7327196
Grondoppervlakte	529 m²
Kadastraal inkomen (€)	4
Kadaster sectie	G
Kadaster nummer	365R
Beschikbaarheid	vanaf akte

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied met landelijk karakter

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

Overstromingsrisico

Klasse C (kleine kans onder huidig klimaat)

P-score

C

FOTOGALERIJ





