



OMSCHRIJVING

🚗 3 🛖 2 📏 90 m² 🏠 199 m²

Luxe nieuwbouw in San Javier.

Ontdek deze prachtige moderne residentie aan de Costa Cálida. Deze luxe huisjes -App met hoogwaardige afwerking, veel natuurlijk licht en alle comfort die u verwacht van een kwalitatief nieuwbouwproject.

Hoogwaardige afwerking:

- Stevige betonstructuur & geïsoleerde gevels
- Keramische vloeren doorheen de hele woning
- Wit gelakte binnendeuren met zwarte details
- Ingebouwde kasten

Volledig uitgeruste keuken:

- Modern kookeiland
- Witte kasten & werkblad
- Inclusief alle toestellen: koelkast, kookplaat, dampkap, oven, microgolf en vaatwasser

Luxeus sanitair:

- Inloopdouche met glaswand
- Sanitair van topmerken (Roca of gelijkwaardig)
- Badkamermeubel met verlichting
- Zonnepaneelsysteem voor warm water

Extra comfort:

- Donkergrijze aluminium ramen met elektrische rolluiken
- LED-verlichting binnen & buiten (excl. decoratie)
- Voorinstallatie airco via ingebouwde kanalen
- TV-aansluitingen in alle ruimtes

Privé-ruimtes:

- Gelijkvloers: ruim privaat terras
- Eerste verdieping: groot dakterras met ingebouwde buitenkeuken

Gemeenschappelijke voorzieningen:

- Mooi aangelegd zwembad
- Privé-parkeerplaats voor elke unit

Deze moderne Appartementen comfortabel en ideaal als investering of vakantiewoning.

Wonen onder de Spaanse zon was nog nooit zo aantrekkelijk.

Onder voorbehoud van eventuele prijswijzigingen.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

Neem vandaag nog vrijblijvend contact. 053/60.65.60.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7252688
Grondoppervlakte	199 m ²
Bewoonbare oppervlakte	90 m ²
Gevelbreedte	5 m
Straatbreedte	7 m
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	30 m ²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	90 m ²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister
Nee
Erfgoed
Nee



FOTOGALERIJ

