

OMSCHRIJVING

3 3 125 m² 185 m²

SPANJE - townhouse met solarium en prive zwembad.

Ontdek een exclusief woonproject met slechts 7 moderne herenhuizen, elk voorzien van een privézwembad, ruime terrassen en kwalitatieve afwerking.
Gelegen in een rustige en goed bereikbare omgeving aan de Costa Blanca, San Javier 10 min tot De Middellandse Zee. Biedt dit project de perfecte combinatie van vakantiegevoel, comfort en zekerheid – ideaal voor eigen gebruik of als investering.
De woningen zijn gebouwd volgens de hoogste bouwnormen, met een gewapende betonnen structuur en geïsoleerde dubbele muren die zorgen voor uitstekende energieprestaties.
Binnen geniet u van keramische vloeren, gladde witte muren en stijlvolle betegeling in keuken en badkamer .
De moderne open keuken is afgewerkt met houtkleurige kasten, een Silestone-werkblad en volledig uitgerust met inbouwapparaten: koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron en geïntegreerde vaatwasser.
Hier kunt u meteen koken, ontspannen en genieten – zonder bijkomende kosten of installatiewerk
Elke badkamer beschikt over Roca-sanitair, chroomkleurige mengkranen, modern badkamermeubel met spiegel en verlichting en een inloopdouche op maat met glazen douchewand.
Elke woning beschikt over een privézwembad met buitendouche, een onderhoudsvriendelijke tuin met kunstgras of betegeling en een ruim solarium met een zomerkeuken.
De ideale plek om te genieten van de zon, een barbecue met vrienden of een glaasje wijn bij zonsondergang.
Of u nu zoekt naar een tweede verblijf aan de Spaanse kust, een vastgoedinvestering met rendement of een woning die u kunt verhuren wanneer u er niet bent dit is het.
De combinatie van lage onderhoudskosten, energie-efficiëntie en hoge huurwaarde maakt dit project bijzonder interessant voor Belgische investeerders.

In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.
Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging! 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7242208
Grondoppervlakte	185 m²
Bewoonbare oppervlakte	125 m²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	25 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	23 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	30-10-2026
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ









