

OMSCHRIJVING

2 2 68 m² 98 m²

SPANJE - Elegante appartementen aan golf

Welkom in je nieuwe thuis in Spanje.
Wij hebben het genoegen ons nieuwe en exclusieve wooncomplex van 40 appartementen te presenteren, dat luxe, comfort en natuur samenbrengt op één plek. 12km van zee.

Met opties van 2 of 3 slaapkamers bieden deze appartementen de flexibiliteit die je nodig hebt om je ruimte aan te passen aan jouw wensen. Je kunt kiezen tussen het gemak van een begane grond met privé-tuin of een bovenverdieping met privé-solarium, om optimaal te genieten van de zonnige dagen en het heerlijke klimaat van de Costa Blanca.

Omgeven door natuur is elke hoek ontworpen om comfort en exclusiviteit te maximaliseren. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om een onvergelijkbare levensstijl te bieden, waarbij luxe, comfort en innovatief design samenkomen in elke ruimte — zonder ons kenmerkende stempel te verliezen: woningen met onberispelijke afwerkingen, hoogwaardige materialen en volledige uitrusting. Ontdek deze exclusieve residentie binnen het prestigieuze Guardamar del seguro met de mooie stranden aan de middellandse zee!!

Troeven:
Prachtige ligging met uitzicht op de golfbaan en natuur.
Luxe afwerking en moderne voorzieningen.
Ideaal voor rust ontspanning.

2 slaapkamers, 2 badkamers
67–68 m² bebouwd
Terras 27 m²
Mogelijk met tuin tot 264 m²
Prijs: €254.000 – €280.000

Penthouses:

2 slaapkamers, 2 badkamers
67–68 m² bebouwd
Terras 27 m² + dakterras 68 m²
Prijs: €288.000 – €325.000

Volledig instap klaar inclusief meubelpakket, keukenapparatuur, airco, verlichting en privéparkeerplaats.
Prijzen kunnen veranderen, gaan met de markt mee.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.
Neem vandaag nog vrijblijvend contact. 053/60.65.60.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7223965
Grondoppervlakte	98 m²
Bewoonbare oppervlakte	68 m²
Gevelbreedte	6 m
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	101 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	27 m²
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	30-06-2026
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ












