

OMSCHRIJVING

4 2 266.12 m² 23399 m²

SINT-PIETERS-KAPELLE - Prachtige paardenaccommodatie met woning op 2,4ha

Te midden van het groen, in een idyllische en rustige omgeving, bevindt zich deze prachtige paardenaccommodatie die comfort, ruimte en functionaliteit moeiteloos combineert.
De eigendom is ideaal voor wie op zoek is naar een instapklare plek waar passie voor paarden en wonen in stijl hand in hand gaan.

De woning werd recent volledig gerenoveerd met oog voor detail en gebruik van de mooiste materialen.
Op het gelijkvloers bevindt zich een ruime en lichtrijke woonkamer, een prachtige open keuken met aansluitende bijkeuken, een eetplaats in de sfeervolle nieuwe veranda, een ruim bureau, een moderne badkamer en een comfortabele slaapkamer.
Op de verdieping zijn er drie ruime slaapkamers, een dressing en een tweede badkamer, allemaal afgewerkt met aandacht voor kwaliteit en comfort.

Aansluitend aan de woning is er enerzijds een ruime berging en anderzijds een grote schuur die perfect dienst kan doen als opslagruimte voor materiaal, stro of hooi.7

Ook de paardenaccommodatie is tot in de puntjes verzorgd. Met 19 boxen, een binnenpiste, een buitenpiste en een stapmolen biedt deze eigendom alles wat een gepassioneerde paardenliefhebber/paardenfokker nodig heeft. Deze prachtige infrastructuur wordt omringd door de aanpalende weides.
Bovendien kan u door de camerasystemen de stallen, pistes, weides en stapmolen in de gaten houden vanaf je gsm of via de beeldschermen in de woning.

Bent u op zoek naar een prachtige accommodatie met alle nodige faciliteiten?
Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging: 053/60.65.66

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7214381
Grondoppervlakte	23399 m²
Bewoonbare oppervlakte	266.12 m²
Garages	1
Parkings	8
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	pvc
Renovatiejaar	2020
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	727A - 731 - 756H
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
EPC	53 kW/m²
EPC code	20250429000358867 1RES1

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

agrarisch gebied

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

G-score

A

P-score

D

FOTOGALERIJ












