



OMSCHRIJVING

🚗 3 🏠 4 📏 340 m² 🏠 500 m²

SPANJE - Villa in oude Spaanse stijl

Ontdek deze unieke kans om eigenaar te worden van een exclusieve villa aan de Middellandse Zee. Met slechts vier beschikbare woningen is dit een zeldzame combinatie van luxe, rust en zoveel meer.

Stijlvolle mediterrane architectuur aan de buitenzijde, een ultramodern interieur met open leefruimtes en hoogwaardige afwerking binnen. Denk aan drie en-suite slaapkamers, vier badkamers, een groot privézwembad, ruime terrassen én een garage. Alles is ontworpen voor een zorgeloos en luxueus leven onder de Spaanse zon.

Binnen een paar minuten sta je op het strand of in het bruisende centrum met gezellige cafés, restaurants en winkels. Daarna keer je terug naar je eigen villa, een privéparadijs vol licht, ruimte en comfort. Royale privépercelen van 500 m²

Traditionele buitenstijl met authentieke charme!!

Ultramoderne interieurs: open indeling, hoogwaardig afgewerkte keukens, strakke lijnen, volop lichtinval.

Exterieur & Voorzieningen

Ruime percelen – volop privacy en leefruimte
 Voorbereid op airconditioning – comfort het hele jaar door
 Elektrische rolluiken – gemak en extra veiligheid
 Praktische berging – altijd voldoende opbergruimte
 Privégarage – veilig en direct toegankelijk
 Stijlvolle buitenbadkamer – ideaal voor gebruik bij het zwembad
 3 slaapkamers, allemaal en-suite – privéruimtes voor ieder gezinslid
 Groot privézwembad voor ontspanning & entertainment
 Wasruimte + buitenbadkamer voor optimaal gemak
 Ruime terrassen, perfect voor buitenleven
 Inclusief privégarage 17m², of extra kamers.

Exclusief wonen aan zee, 500m waar mediterrane charme en moderne luxe samenkomen.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met BANKGARANTIE.

Neem vandaag nog contact met ons op en verzekert u van uw plek onder de zon in het hart van Alicante. 053/60.65.60 -0494/054533



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7181240
Grondoppervlakte	500 m²
Bewoonbare oppervlakte	340 m²
Garages	1
Parkings	2
Slaapkamers	3
Badkamers	4
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	300 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	80 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2025
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming
In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning
Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Voorkooprecht niet van toepassing
Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister
Nee
Erfgoed
Nee



FOTOGALERIJ

