

OMSCHRIJVING

32 87 m² 130 m²

Nieuwgebouwde bungalows vlak bij zee.
Wij presenteren met trots een indrukwekkende nieuwe residentiële ontwikkeling in het gewilde gebied van Vera Playa. Dit moderne complex biedt een bevoorrechte levensstijl op slechts 2 km van de stranden van Vera (Almería), met spectaculair zeezicht en een rustige mediterrane omgeving — ideaal voor permanent wonen of voor heerlijke vakanties.
Deze nieuwe ontwikkeling bestaat uit 18 hoogwaardige bungalows. Kies uit indelingen met 2 of 3 slaapkamers, ontworpen met functionaliteit, comfort en stijl als uitgangspunt. Er zijn verschillende opties beschikbaar:
Begane grond met privé-tuinen
Bovenverdiepingen met ruime solariums, inclusief een zomerse buitenkeuken en pergola met zonnepanelen
Volledig uitgeruste open keukens met geïntegreerde koelkast, vaatwasser, inductiekookplaat, oven, magnetron en afzuigkap.
Badkamers met moderne afwerking, waaronder handdoekradiatoren, glazen douchecabines en ingebouwde meubels
Gemeenschappelijk buitenzwembad, perfect voor de zomermaanden
Privéparkeerplaats en berging inbegrepen bij elke woning.
Toplocatie met uitstekende verbindingen
Vera Playa is een populaire kustbestemming, bekend om zijn brede zandstranden en ontspannen levensstijl. De locatie van het project biedt gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen en bezienswaardigheden:
Strand: 2 km, Golf 8km, Centrum 4km,haven 5km, Winkelcentrum 9km.
Luchthaven van Almería: 85 km.
Perfect naar een permanente woning, een vakantiebestemming of een slimme investering.

Wij bieden deze woning aan omdat wijzelf overtuigd zijn van de uitstekende bouwheer. In coördinatie met onze lokale advocaat zorgen wij bovendien voor een 100% sluitend dossier met bankgarantie.

Twijfel niet langer en boek snel je bezoekmoment! Wij zijn voor u ter plaatse. 053/60.65.60

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	6957456
Grondoppervlakte	130 m²
Bewoonbare oppervlakte	87 m²
Gevelbreedte	5 m
Garages	1
Parkings	1
Slaapkamers	32
Tuin	Ja
Oppervlakte tuin	35 m²
Terras	Ja
Oppervlakte terras	50 m²
Verwarming	elektrisch
Dubbele beglazing	Ja
Schrijnwerk	aluminium
Bouwjaar	2026
Beschikbaarheid	24-05-2027
Beschikbaarheid	bij oplevering

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunning

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstelvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Voorkooprecht niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister

Nee

Erfgoed

Nee

FOTOGALERIJ






